

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że wyznaczono do dzierżawy następujące nieruchomości:

| Położenie nieruchomości   | Oznaczenie geodezyjne |         |                     | Nr księgi wieczystej | Powierzchnia dzierżawy | Opis i przeznaczenie nieruchomości                    | Tryb i okres oddania w dzierżawę  | Stawka czynszu netto | Terminy wnoszenia opłat  | Uwagi   |
|---------------------------|-----------------------|---------|---------------------|----------------------|------------------------|---|---|----------------------|--|---|
|                           | mapa                  | obręb   | nr działki          |                      |                        |   |   |                      |  |   |
| Prudnik<br>ul. Piastowska | 9                     | Prudnik | 2082/2078-<br>część | OP1P/00060<br>702/5  | 38,44 m <sup>2</sup>   | grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rekreacyjne | Oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na czas oznaczony 10 lat | 19,22 zł rocznie     | do 31 marca każdego roku, za 2023r. do 30.11.2023r.  | Wydzierżawienie nastąpi zgodnie z uchwałą Nr LXXXII/1260/2023 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 31 sierpnia 2023r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości   |
| Prudnik<br>ul. Szkolna    | 10                    | Prudnik | 2665/2651           | OP1P/00062<br>850/1  | 0,0023 ha              | grunt zabudowany murowaną komórką gospodarczą         | Oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na czas oznaczony 10 lat | 34,50 zł miesięcznie | do 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze, za 2023r. do 30.11.2023r. | Wydzierżawienie nastąpi zgodnie z uchwałą Nr XLVI/780/2021 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 26 sierpnia 2021r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości zmienionej uchwałą Nr LXXXII/1267/2023 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 31 sierpnia 2023r. |

|                        |    |         |           |                     |           |  |   |                      |  |   |
|------------------------|----|---------|-----------|---------------------|-----------|--|---|----------------------|--|---|
| Prudnik<br>ul. Szkolna | 10 | Prudnik | 2664/2651 | OP1P/00062<br>850/1 | 0,0022 ha | grunt zabudowany<br>garażem<br>murowanym | Oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na czas oznaczony 10 lat | 37,40 zł miesięcznie | do 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze, za 2023r. do 30.11.2023r. | Wydzierżawienie nastąpi zgodnie z uchwałą Nr XXX/491/2020 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 27 sierpnia 2020r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości zmienionej uchwałą Nr LXXXII/1264/2023 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 31 sierpnia 2023r.  |
| Prudnik<br>ul. Szkolna | 10 | Prudnik | 2663/2651 | OP1P/00062<br>850/1 | 0,0021 ha | grunt zabudowany<br>garażem<br>murowanym | Oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na czas oznaczony 10 lat | 35,70 zł miesięcznie | do 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze, za 2023r. do 30.11.2023r. | Wydzierżawienie nastąpi zgodnie z uchwałą Nr XLVI/781/2021 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 26 sierpnia 2021r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości zmienionej uchwałą Nr LXXXII/1268/2023 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 31 sierpnia 2023r. |
| Prudnik<br>ul. Szkolna | 10 | Prudnik | 2661/2651 | OP1P/00062<br>850/1 | 0,0021 ha | grunt zabudowany<br>garażem<br>murowanym | Oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na czas oznaczony 10 lat | 35,70 zł miesięcznie | do 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze, za 2023r. do 30.11.2023r. | Wydzierżawienie nastąpi zgodnie z uchwałą Nr XLVI/782/2021 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 26 sierpnia 2021r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości zmienionej uchwałą Nr LXXXII/1269/2023 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 31 sierpnia 2023r. |

|                        |    |         |           |                     |           |  |   |                      |  |   |
|------------------------|----|---------|-----------|---------------------|-----------|--|---|----------------------|--|---|
| Prudnik<br>ul. Szkolna | 10 | Prudnik | 2660/2651 | OP1P/00062<br>850/1 | 0,0021 ha | grunt zabudowany<br>garażem<br>murowanym | Oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na czas oznaczony 10 lat | 35,70 zł miesięcznie | do 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze, za 2023r. do 30.11.2023r. | Wydzierżawienie nastąpi zgodnie z uchwałą Nr XLVI/778/2021 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 26 sierpnia 2021r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości zmienionej uchwałą Nr LXXXII/1265/2023 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 31 sierpnia 2023r. |
| Prudnik<br>ul. Szkolna | 10 | Prudnik | 2659/2651 | OP1P/00062<br>850/1 | 0,0022 ha | grunt zabudowany<br>garażem<br>murowanym | Oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na czas oznaczony 10 lat | 37,40 zł miesięcznie | do 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze, za 2023r. do 30.11.2023r. | Wydzierżawienie nastąpi zgodnie z uchwałą Nr XLVI/779/2021 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 26 sierpnia 2021r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości zmienionej uchwałą Nr LXXXII/1266/2023 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 31 sierpnia 2023r. |
| Prudnik<br>ul. Szkolna | 10 | Prudnik | 2656/2651 | OP1P/00062<br>850/1 | 0,0021 ha | grunt zabudowany<br>garażem<br>murowanym | Oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na czas oznaczony 10 lat | 35,70 zł miesięcznie | do 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze, za 2023r. do 30.11.2023r. | Wydzierżawienie nastąpi zgodnie z uchwałą Nr LVI/912/2022 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 27 stycznia 2022r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości zmienionej uchwałą Nr LXXXII/1270/2023 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 31 sierpnia 2023r.  |

|                        |    |         |           |                     |           |  |  |                         |   |  |
|------------------------|----|---------|-----------|---------------------|-----------|--|--|-------------------------|---|--|
| Prudnik<br>ul. Szkolna | 10 | Prudnik | 2655/2651 | OP1P/00062<br>850/1 | 0,0022 ha | grunt zabudowany<br>garażem<br>murowanym | Oddanie w dzierżawę w<br>trybie bezprzetargowym<br>na rzecz<br>dotychczasowego<br>dzierżawcy na czas<br>oznaczony 10 lat | 37,40 zł<br>miesięcznie | do 30 kwietnia<br>każdego roku za<br>I półrocze,<br>do 30 września<br>każdego roku za<br>II półrocze,<br>za 2023r. do<br>30.11.2023r. | Wydierżawienie<br>nastąpi<br>zgodnie z uchwałą<br>Nr LVI/913/2022<br>Rady Miejskiej w<br>Prudniku z dnia<br>27 stycznia 2022r.<br>w sprawie<br>wydzierżawienia<br>nieruchomości<br>zmienionej uchwałą<br>Nr<br>LXXXII/1271/2023<br>Rady Miejskiej w<br>Prudniku z dnia<br>31 sierpnia 2023r. |
|------------------------|----|---------|-----------|---------------------|-----------|--|--|-------------------------|---|--|

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 13 września 2023r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) [www.bip.prudnik.pl](http://www.bip.prudnik.pl). Jednocześnie informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

Po tym okresie nastąpi ustalenie przyszłych dzierżawców na podstawie złożonych podań.

Opłaty z tytułu dzierżawy zawartej w drodze bezprzetargowej będą podlegały aktualizacji w przypadku zmian stawek czynszu dzierżawnego, dokonanych przez właściwy organ Gminy. Ponadto opłaty te będą waloryzowane corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

W sytuacji, gdy o wyznaczony do dzierżawy grunt ubiegać się będzie więcej niż jeden wnioskodawca, wyłonienie przyszłego dzierżawcy może nastąpić w drodze przetargu. Stawka czynszu dzierżawnego ustalona w drodze przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

GJ.

**z up. Burmistrza**  
**Zastępcy Burmistrza**  
**Jarosław Szóstka**