

WYKAZ
lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz.344) podaje do publicznej wiadomości, że wyznaczono do oddania w najem n/w lokal użytkowy:

Lp.	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta	MAPA Nr Obręb	DZIAŁKA NR pow. w ha	Powierzchnia lokalu użytkowa	Opis przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania nieruchomości oddawanej w najem	Tryb i okres oddania w najem	Miesięczna wysokość czynszu za najem i termin jego wnoszenia
1	Prudnik, Plac Zamkowy 2	OP1P/00064108/9	Mapa – 10 obręb Prudnik	787/94 o pow. 0,2075 ha	Nr 20-4 33,74 m²	Lokal użytkowy inkubowany przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej	Oddanie w najem lokalu użytkowego na czas oznaczony - 2 lata, w przypadku wynajęcia na rzecz dotychczasowego najemcy Oddanie w najem lokalu użytkowego na czas oznaczony - 3 lata, w przypadku wynajęcia po raz pierwszy	8,00 zł (czynsz najmu) +4,00 zł (opłata eksploatacyjna) netto za m ² + 23% podatku VAT przez cały okres objęty umową najmu, płatne do 7-go dnia miesiąca za miesiąc poprzedni. 2,00 zł (czynsz najmu) +1,00 zł (opłata eksploatacyjna) netto za m ² + 23% podatku VAT przez cały okres objęty umową najmu, płatne do 7-go dnia miesiąca za miesiąc poprzedni w przypadku wynajęcia po raz pierwszy

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicę ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia **17.05.2023r.** oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) www.bip.prudnik.pl . Jednocześnie informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”. Opłaty za najem będą podlegały aktualizacji w przypadku zmiany stawek czynszu najmu, dokonanych przez właściwy organ Gminy.

BURMISTRZ

Grzegorz Zawiślak