

MG-VI.6845.81.2023

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) podaje do publicznej wiadomości, że wyznaczono do dzierżawy następujące nieruchomości:

Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne			Nr księgi wieczystej	Powierzchnia dzierżawy	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Termin dzierżawy	Stawka czynszu netto	Terminy wnoszenia opłat	Uwagi
	mapa	obręb	nr działki							
Prudnik ul. Prężyńska	1	Prudnik	2897/106 - część	OP1P/000 30523/7	15 m <sup>2</sup>	Grunt zabudowany garażem blaszanym	3 lata	25,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	Umowa dzierżawy zawarta do 30 czerwca 2023 r.
Prudnik	10	Prudnik	1797/295 - część	OP1P/000 30341/7	75 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rekreacyjne	3 lata	37,50 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2023 r. do dnia 30 września 2023 r.	Umowa dzierżawy zawarta do 31 maja 2023 r.

Prudnik ul. Grunwaldzka	2	Prudnik	2474/41 - część 2607/41 - część	OP1P/000 30732/5	15 m <sup>2</sup>	Grunt zabudowany garażem blaszanym	3 lata	25,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	Umowa dzierżawy zawarta do 31 maja 2023 r.
Prudnik ul. Kolejowa	1	Prudnik	2067/19 - część 2239/19 - część	OP1P/000 37583/4  OP1P/000 30732/5	12,50 m <sup>2</sup>	Grunt zabudowany garażem blaszanym	3 lata	21,25 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	
Prudnik ul. Grunwaldzka	2	Prudnik	2474/41 - część 2607/41 - część	OP1P/000 30732/5	15 m <sup>2</sup>	Grunt zabudowany garażem blaszanym	3 lata	25,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	Umowa dzierżawy zawarta do 31 maja 2023 r.
Prudnik ul. Grunwaldzka	2	Prudnik	2244/41 - część 2607/41 - część	OP1P/000 30732/5	15 m <sup>2</sup>	Grunt zabudowany garażem blaszanym	3 lata	25,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	Umowa dzierżawy zawarta do 31 maja 2023 r.

Prudnik ul. Grunwaldzka	2	Prudnik	2244/41 - część	OP1P/000 30732/5	9 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod miejsce postojowe	3 lata	15,30 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	Umowa dzierżawy zawarta do 31 maja 2023 r.
Prudnik ul. Grunwaldzka	2	Prudnik	2244/41 - część 2607/41 - część	OP1P/000 30732/5	15 m <sup>2</sup>	Grunt zabudowany garażem blaszanym	3 lata	25,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	Umowa dzierżawy zawarta do 31 maja 2023 r.
Prudnik ul. Grunwaldzka	2	Prudnik	2244/41 - część	OP1P/000 30732/5	9 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod miejsce postojowe	3 lata	15,30 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	Umowa dzierżawy zawarta do 31 maja 2023 r.
Prudnik ul. Grunwaldzka	2	Prudnik	2244/41 - część 2607/41 - część	OP1P/000 30732/5	15 m <sup>2</sup>	Grunt zabudowany garażem blaszanym	3 lata	25,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	Umowa dzierżawy zawarta do 31 maja 2023 r.

Prudnik ul. Grunwaldzka	2	Prudnik	2244/41 - część	OP1P/000 30732/5	9 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod miejsce postojowe	3 lata	15,30 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	Umowa dzierżawy zawarta do 31 maja 2023 r.
Prudnik ul. Grunwaldzka	2	Prudnik	2239/41 - część	OP1P/000 30732/5	226,50 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod ogródek przydomowy	3 lata	113,25 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2023 r. do dnia 30 września 2023 r.	Umowa dzierżawy zawarta do 31 maja 2023 r.
Prudnik ul. Piastowska	9	Prudnik	2082/2078 - część	OP1P/000 60702/5	73,20 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod ogródek przydomowego	3 lata	36,60 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2023 r. do dnia 30 września 2023 r.	Umowa dzierżawy zawarta do 31 maja 2023 r.
Prudnik ul. Dąbrowskiego	5	Prudnik	936/3 - część	OP1P/000 20177/3	93 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele handlowe	3 lata	279,00 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	

Prudnik ul. Morcinka	11	Prudnik	1519/91 - część	OP1P/000 30739/4	100 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rekreacyjne	3 lata	50,00 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2023 r. do dnia 30 września 2023 r.	
Prudnik ul. Morcinka	11	Prudnik	1519/91 - część	OP1P/000 30739/4	75 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rekreacyjne	3 lata	37,50 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2023 r. do dnia 30 września 2023 r.	
Prudnik ul. Grunwaldzka	2	Prudnik	2607/41 - część	OP1P/000 30732/5	137,20 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod ogródek przydomowy	3 lata	68,60 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2023 r. do dnia 30 września 2023 r.	Umowa dzierżawy zawarta do 31 maja 2023 r
Szybowice	8	Szybowice	441/2	OP1P/000 43077/9	0,1800 ha	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolne	3 lata	216,00 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2023 r. do dnia 30 września 2023 r.	

Prudnik ul. Grunwaldzka	2	Prudnik	2474/41 - część 2607/41 - część	OP1P/000 30732/5	15 m <sup>2</sup>	Grunt zabudowany garażem blaszanym	3 lata	25,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	Umowa dzierżawy zawarta do 31 maja 2023 r.
Prudnik ul. Grunwaldzka	2	Prudnik	2607/41 - część	OP1P/000 30732/5	174,80 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod ogródek przydomowy	3 lata	87,40 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2023 r. do dnia 30 września 2023 r.	Umowa dzierżawy zawarta do 31 maja 2023 r.
Prudnik ul. Grunwaldzka	2	Prudnik	2474/41 - część 2607/41 - część	OP1P/000 30732/5	15 m <sup>2</sup>	Grunt zabudowany garażem blaszanym	3 lata	25,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	Umowa dzierżawy zawarta do 31 maja 2023 r.
Prudnik ul. Grunwaldzka	2	Prudnik	2607/41 - część	OP1P/000 30732/5	339,42 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod ogródek przydomowy	3 lata	169,71 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2023 r. do dnia 30 września 2023 r.	Umowa dzierżawy zawarta do 31 maja 2023 r.

Prudnik ul. Morcinka	11	Prudnik	824/55 - część	OP1P/000 30739/4	15 m <sup>2</sup>	Grunt zabudowany garażem blaszanym	3 lata	25,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	
Prudnik ul. Grunwaldzka	2	Prudnik	2474/41 - część 2607/41 - część	OP1P/000 30732/5	15 m <sup>2</sup>	Grunt zabudowany garażem blaszanym	3 lata	25,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	Umowa dzierżawy zawarta do 31 maja 2023 r.
Prudnik ul. Grunwaldzka	2	Prudnik	2474/41 - część 2607/41 - część	OP1P/000 30732/5	15 m <sup>2</sup>	Grunt zabudowany garażem blaszanym	3 lata	25,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	Umowa dzierżawy zawarta do 31 maja 2023 r.
Prudnik ul. Grunwaldzka	2	Prudnik	2474/41 - część 2607/41 - część	OP1P/000 30732/5	15 m <sup>2</sup>	Grunt zabudowany garażem blaszanym	3 lata	25,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	Umowa dzierżawy zawarta do 31 maja 2023 r.

Prudnik ul. Grunwaldzka	2	Prudnik	2474/41 - część 2607/41 - część	OP1P/000 30732/5	15 m <sup>2</sup>	Grunt zabudowany garażem blaszanym	3 lata	25,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	Umowa dzierżawy zawarta do 31 maja 2023 r.
Prudnik	10	Prudnik	1499/175 - część	OP1P/000 30722/2	8 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod pojemniki do gromadzenia odpadów komunalnych	3 lata	80,00 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 17 maja 2023 r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) [www.bip.prudnik.pl](http://www.bip.prudnik.pl). Jednocześnie informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

Po tym okresie nastąpi ustalenie przyszłych dzierżawców na podstawie złożonych podań.

Oplaty z tytułu dzierżawy zawartej w drodze bezprzetargowej będą podlegały aktualizacji w przypadku zmian stawek czynszu dzierżawnego, dokonanych przez właściwy organ Gminy. Ponadto opłaty te mogą być waloryzowane corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

W sytuacji, gdy o wyznaczony do dzierżawy grunt ubiegać się będzie więcej niż jeden wnioskodawca, wyłonienie przyszłego dzierżawcy może nastąpić w drodze przetargu. Stawka czynszu dzierżawnego ustalona w drodze przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

AZ

**BURMISTRZ**  
**Grzegorz Zawiślak**