

MG-VI.6845.48.2023

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) podaje do publicznej wiadomości, że wyznaczono do dzierżawy następujące nieruchomości:

Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne			Nr księgi wieczystej	Powierzchnia dzierżawy	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Termin dzierżawy	Stawka czynszu netto	Terminy wnoszenia opłat	Uwagi
	mapa	obręb	nr działki							
Prudnik ul. Kolejowa	5	Prudnik	420 - część	OP1P/000 30732/5	91 m ²	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod ogródek przydomowy	3 lata	45,50 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2023 r. do dnia 31 lipca 2023 r.	Umowa dzierżawy zawarta do 30 czerwca 2023 r.
Szybowice	8	Szybowice	526	OP1P/000 36109/1	0,0100 ha	Grunt zabudowany budynkiem mieszkalnym jednorodzinny	2 lata	58,25 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze, za I półrocze 2023 r. do dnia 30 czerwca 2023 r.	

Prudnik ul. Dąbrowskiego	5	Prudnik	936/3 - część	OP1P/000 20177/3	93 m ²	Grunt zabudowany przenośnym kioskiem handlowym	3 lata	279,00 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze, za I półrocze 2023 r. do dnia 31 lipca 2023 r.	Umowa dzierżawy zawarta do 31 maja 2023 r.
Prudnik ul. Dąbrowskiego	5	Prudnik	936/3 - część	OP1P/000 20177/3	93 m ²	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele handlowe	3 lata	279,00 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze, za I półrocze 2023 r. do dnia 31 lipca 2023 r.	Umowa dzierżawy zawarta do 31 maja 2023 r.
Łąka Prudnicka	2	Łąka Prudnicka	207/1 - część	OP1P/000 28556/0	0,31 ha	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolne	3 lata	120,90 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2023 r. do dnia 31 lipca 2023 r.	

Prudnik ul. Grunwaldzka	2	Prudnik	2474/41 - część 2607/41 - część	OP1P/000 30732/5	15 m ²	Grunt zabudowany garażem blaszanym	3 lata	25,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze, za I półrocze 2023 r. do dnia 31 lipca 2023 r.	Umowa dzierżawy zawarta do 30 maja 2023 r.
Prudnik ul. Piastowska	9	Prudnik	807/104 - część	OP1P/000 30721/5	15 m ²	Grunt zabudowany garażem blaszanym	3 lata	25,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze, za I półrocze 2023 r. do dnia 30 czerwca 2023 r.	
Prudnik ul. Piastowska	9	Prudnik	2082/2078 - część	OP1P/000 60702/5	78,80 m ²	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod ogródek przydomowy	3 lata	39,40 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2023 r. do dnia 31 lipca 2023 r.	Umowa dzierżawy zawarta do 24 maja 2023 r.

Prudnik ul. Piastowska	9	Prudnik	2082/2078 - część	OP1P/000 60702/5	48 m ²	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod ogródek przydomowy	3 lata	24,00 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2023 r. do dnia 31 lipca 2023 r.	
Prudnik ul. Piastowska	9	Prudnik	2082/2078 - część	OP1P/000 60702/5	85,80 m ²	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod ogródek przydomowy	3 lata	42,90 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2023 r. do dnia 31 lipca 2023 r.	Umowa dzierżawy zawarta do 31 maja 2023 r.
Prudnik ul. Piastowska	9	Prudnik	2082/2078 - część	OP1P/000 60702/5	111 m ²	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod ogródek przydomowy	3 lata	55,50 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2023 r. do dnia 30 września 2023 r.	Umowa dzierżawy zawarta do 27 lipca 2023 r.
Prudnik ul. Piastowska	9	Prudnik	2082/2078 - część	OP1P/000 60702/5	9 m ²	Grunt zabudowany komórką gospodarczą	3 lata	13,50 zł miesięcznie	do dnia 30 czerwca każdego roku, za 2023 r. do dnia 30 września 2023 r.	Umowa dzierżawy zawarta do 27 lipca 2023 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 19 kwietnia 2023 r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) www.bip.prudnik.pl . Jednocześnie informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

Po tym okresie nastąpi ustalenie przyszłych dzierżawców na podstawie złożonych podań.

Opłaty z tytułu dzierżawy zawartej w drodze bezprzetargowej będą podlegały aktualizacji w przypadku zmian stawek czynszu dzierżawnego, dokonanych przez właściwy organ Gminy. Ponadto opłaty te mogą być waloryzowane corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

W sytuacji, gdy o wyznaczony do dzierżawy grunt ubiegać się będzie więcej niż jeden wnioskodawca, wyłonienie przyszłego dzierżawcy może nastąpić w drodze przetargu. Stawka czynszu dzierżawnego ustalona w drodze przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

BURMISTRZ
Grzegorz Zawiślak