

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że wyznaczono do dzierżawy następujące nieruchomości:

<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Oznaczenie geodezyjne gruntu przeznaczonego do dzierżawy</i>		<i>Księga wieczysta</i>	<i>Powierzchnia dzierżawy</i>	<i>Opis i przeznaczenie nieruchomości</i>	<i>Termin dzierżawy</i>	<i>Stawka czynszu netto</i>	<i>Terminy wnoszenia opłat</i>	<i>Uwagi</i>
	<i>mapa nr, obręb</i>	<i>działka nr, symbol klasoużytku</i>							
Prudnik ul. Kolejowa	Mapa – 1, obręb Prudnik	<b>2042/67</b> – część - Bp	OP1P/00083 81/6	6,5 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, przeznaczona pod lokalizację tarasu	3 lata	<b>7,80 zł</b> miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze, za I półrocze 2024 r. do dnia 31 maja 2024 r.	
Prudnik	Mapa – 5, obręb Prudnik	<b>2615/3</b> – część - dr	OP1P/00044 918/4	18 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony na miejsce postojowe dla niepełnosprawnych	3 lata	<b>30,60 zł</b> miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze, za I półrocze 2024 r. do dnia 31 maja 2024 r.	

Prudnik ul. Jagiellońska	Mapa – 10, obręb Prudnik	<b>228</b> – część - B	OP1P/00030 722/2	2,00 m2	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod lokalizację dwóch pojemników na odzież używaną	3 lata	<b>13,20 zł</b> <b>miesięcznie</b>	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze, za I półrocze 2024 r. do dnia 31 maja 2024 r.
-----------------------------	-----------------------------	------------------------------	---------------------	---------	---	--------	---------------------------------------	--

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 27 marca 2024 r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) [www.bip.prudnik.pl](http://www.bip.prudnik.pl). Jednocześnie informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

Po tym okresie nastąpi ustalenie przyszłych dzierżawców na podstawie złożonych podań.

Oplaty z tytułu dzierżawy zawartej w drodze bezprzetargowej będą podlegały aktualizacji w przypadku zmian stawek czynszu dzierżawnego, dokonanych przez właściwy organ Gminy. Ponadto opłaty te będą waloryzowane corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

W sytuacji, gdy o wyznaczony do dzierżawy grunt ubiegać się będzie więcej niż jeden wnioskodawca, wyłonienie przyszłego dzierżawcy może nastąpić w drodze przetargu. Stawka czynszu dzierżawnego ustalona w drodze przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

AZ

**BURMISTRZ**  
**Grzegorz Zawiślak**