

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, że wyznaczono do dzierżawy następujące nieruchomości:

<i>L.p</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Oznaczenie geodezyjne gruntu przeznaczonego do dzierżawy</i>		<i>Księga wieczysta</i>	<i>Powierzchnia dzierżawy, rodzaje użytków</i>	<i>Opis i przeznaczenie nieruchomości</i>	<i>Termin dzierżawy</i>	<i>Stawka czynszu netto</i>	<i>Terminy wnoszenia opłat</i>	<i>Uwagi</i>
		<i>obręb</i>	<i>działka nr, powierzchnia symbol klasoużytku</i>							
1.	Prudnik	Prudnik	3510 o pow. 0,0130 ha (poprzedni nr 426, mapa 5) użytek: Bi 3509 o pow. 0,0130 ha (poprzedni nr 425, mapa 5) użytek: Bp 3386 o pow. 1,7700 ha (poprzedni nr 1183/271, mapa 5) rodzaje użytków: - Bz o pow. 1,6700 ha -W- ŁIII o pow. 0,1000 ha	OP1P/000 30732/5	15 m² użytek: Bi 65 m² użytek: Bp 230 m² rodzaje użytków: - Bz o pow. 205 m ² - W- ŁIII o pow. 25 m ²	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	155,00 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2025 r. do dnia 30 listopada 2025 r.	

2.	Prudnik	Prudnik	3510 o pow. 0,0130 ha (poprzedni nr 426, mapa 5) użytek: Bi 3511 o pow. 0,0130 ha (poprzedni nr 427, mapa 5) użytek: Bp 3386 o pow. 1,7700 ha (poprzedni nr 1183/271, mapa 5) rodzaje użytków: - Bz o pow. 1,6700 ha -W- ŁIII o pow. 0,1000 ha	OP1P/000 30732/5	95 m² użytek: Bi 96 m² użytek: Bp 309 m² rodzaje użytków: - Bz o pow. 302 m² - W- ŁIII o pow. 7 m²	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	250,00 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2025 r. do dnia 30 listopada 2025 r.	
3.	Prudnik	Prudnik	1447 o pow. 0,0880 ha (poprzedni nr 1924/41, mapa 2) użytek: Bz	OP1P/000 30732/5	156,40 m² użytek: Bz	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	78,20 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2025 r. do dnia 30 listopada 2025 r.	

4.	Prudnik	Prudnik	6566 o pow. 0,0686 ha (poprzedni nr 1100/166, mapa 11) użytek: B	OP1P/000 30766/2	75 m² użytek: B	Grunt niezabudowany przeznaczony na cele rekreacyjne	do 3 lat	37,50 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2025 r. do dnia 30 listopada 2025 r.	
5.	Prudnik	Prudnik	3510 o pow. 0,0130 ha (poprzedni nr 426, mapa 5) użytek: Bi 3511 o pow. 0,0130 ha (poprzedni nr 427, mapa 5) użytek: Bp	OP1P/000 30732/5	10 m² użytek: Bi 22 m² użytek: Bp	Grunt zabudowany murowaną komórką gospodarczą	do 3 lat	48,00 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze, za 2025 r. do dnia 30 listopada 2025 r.	
6.	Rudziczka	Rudziczka	611/5 o pow. 0,1760 ha użytek: PsIV	OP1P/000 43079/3	0,1760 ha użytek: PsIV	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne	do 3 lat	176,00 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2025 r. do dnia 31 października 2025 r.	
7.	Szybowice	Szybowice	449/1 o pow. 0,1900 ha użytek: Ps III	OP1P/000 36109/1	0,1900 ha użytek: Ps III	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne	do 3 lat	190,00 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2025 r. do dnia 30 listopada 2025 r.	

8.	Szybowice	Szybowice	590/2 o pow. 0,8000 ha rodzaje użytków: - Ps III o pow. 0,3500 ha - R IIIb o pow. 0,1000 ha - R IIIa o pow. 0,3500 ha	OP1P/000 43077/9	0,8000 ha rodzaje użytków: - Ps III o pow. 0,3500 ha - R IIIb o pow. 0,1000 ha - R IIIa o pow. 0,3500 ha	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne	1 rok	890,00 zł rocznie	za 2025 r. do dnia 30 listopada 2025 r., za 2026 r. do dnia 31 marca 2026 r.	
9.	Prudnik	Prudnik	3164 o pow. 0,0024 ha (poprzedni nr 759/20, mapa 5) użytek: B 3171 o pow. 0,0572 ha (poprzedni nr 901/20, mapa 5) użytek: Bz	OP1P/000 30732/5	20 m² użytek: B 11 m² użytek: Bz	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	15,50 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2025 r. do dnia 30 listopada 2025 r.	

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 27 sierpnia 2025 r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) www.bip.prudnik.pl . Jednocześnie informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

Po tym okresie ustalenie przyszłych dzierżawców nieruchomości dokonane zostanie na podstawie złożonych podań w drodze bezprzetargowej lub w drodze przetargu.

Opłaty z tytułu dzierżawy zawartej w drodze bezprzetargowej będą podlegały aktualizacji w przypadku zmian stawek czynszu dzierżawnego, dokonanych przez właściwy organ Gminy. Ponadto opłaty te będą waloryzowane corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Stawka czynszu dzierżawnego ustalona w drodze przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

BURMISTRZ
Grzegorz Zawiślak