

MG-VI.6845.63.2025
i inne

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, że wyznaczono do dzierżawy następujące nieruchomości:

<i>L.p</i>	<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Oznaczenie geodezyjne gruntu przeznaczonego do dzierżawy</i>		<i>Księga wieczysta</i>	<i>Powierzchnia dzierżawy, rodzaje użytków</i>	<i>Opis i przeznaczenie nieruchomości</i>	<i>Termin dzierżawy</i>	<i>Stawka czynszu netto</i>	<i>Terminy wnoszenia opłat</i>	<i>Uwagi</i>
		<i>obręb</i>	<i>działka nr, powierzchnia symbol klasoużytku</i>							
1.	Prudnik	Prudnik	1468 o pow. 0,1251 ha (poprzedni nr 2430/41 – mapa 2) użytek: Bp	OP1P/000 30732/5	15 m² użytek: Bp	Grunt usytuowany pod komórką gospodarczą	do 3 lat	22,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze	Aktualna umowa dzierżawy zawarta do dnia 31 maja 2025 r.
2.	Prudnik	Prudnik	1468 o pow. 0,1251 ha (poprzedni nr 2430/41 – mapa 2) użytek: Bp	OP1P/000 30732/5	112,90 m² użytek: Bp	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	56,45 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2025 r. do dnia 30 września 2025 r.	Aktualna umowa dzierżawy zawarta do dnia 31 maja 2025 r.
3.	Prudnik	Prudnik	1468 o pow. 0,1251 ha (poprzedni nr 2430/41 – mapa 2) użytek: Bp	OP1P/000 30732/5	104,80 m² użytek: Bp	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	52,40 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2025 r. do dnia 30 września 2025 r.	Aktualna umowa dzierżawy zawarta do dnia 31 maja 2025 r.

4.	Prudnik	Prudnik	962 o pow. 0,0550 ha (poprzedni nr 2897/106 – mapa 1) rodzaje użytków: - Bp o pow. 0,0277 ha - B o pow. 0,0273 ha	OP1P/000 30523/7	20,15 m² użytek: B	Grunt niezabudowany przeznaczony na cele rekreacyjne	do 3 lat	10,08 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2025 r. do dnia 30 września 2025 r.	
5.	Prudnik	Prudnik	6390 o pow. 0,3006 ha (poprzedni nr 1145/88 – mapa 11) rodzaje użytków: - dr o pow. 0,0308 ha - Bp o pow. 0,2068 ha - R IIIa o pow. 0,0630 ha	OP1P/000 35645/3	139 m² rodzaje użytków: - Bp o pow. 82 m² - R IIIa o pow. 57 m²	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	69,50 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2025 r. do dnia 30 września 2025 r.	
6.	Prudnik	Prudnik	5240 o pow. 0,0416 ha (poprzedni nr 2625/18 – mapa 10) - użytk: B	OP1P/000 30722/2	193 m² użytek: B	Grunt niezabudowany przeznaczony na cele rekreacyjne	do 3 lat	96,50 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2025 r. do dnia 30 września 2025 r.	Aktualna umowa dzierżawy zawarta do dnia 31 maja 2025 r.

7.	Prudnik	Prudnik	5214 o pow. 0,0259 ha (poprzedni nr 2640/7 – mapa 10) - użytk: B	OP1P/000 30722/2	237 m² użytek: B	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	118,50 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2025 r. do dnia 30 września 2025 r.	Aktualna umowa dzierżawy zawarta do dnia 31 maja 2025 r.
8.	Prudnik	Prudnik	1462 o pow. 0,1334 ha (poprzedni nr 2329/41 – mapa 2) rodzaje użytków: - B o pow. 0,0494 ha - Bp o pow. 0,0840 ha	OP1P/000 30732/5	15 m² użytek: Bp	Grunt usytuowany pod garażem blaszanym	do 3 lat	25,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze	
9.	Prudnik	Prudnik	1462 o pow. 0,1334 ha (poprzedni nr 2329/41 – mapa 2) rodzaje użytków: - B o pow. 0,0494 ha - Bp o pow. 0,0840 ha	OP1P/000 30732/5	99,90 m² użytek: Bp	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	49,95 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2025 r. do dnia 30 września 2025 r.	

10.	Prudnik	Prudnik	1462 o pow. 0,1334 ha (poprzedni nr 2329/41 – mapa 2) rodzaje użytków: - B o pow. 0,0494 ha - Bp o pow. 0,0840 ha	OP1P/000 30732/5	15 m² użytek: Bp	Grunt usytuowany pod garażem blaszanym	do 3 lat	25,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze	
11.	Prudnik	Prudnik	1462 o pow. 0,1334 ha (poprzedni nr 2329/41 – mapa 2) rodzaje użytków: - B o pow. 0,0494 ha - Bp o pow. 0,0840 ha	OP1P/000 30732/5	109,70 m² użytek: Bp	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	54,85 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2025 r. do dnia 30 września 2025 r.	
12.	Prudnik	Prudnik	1462 o pow. 0,1334 ha (poprzedni nr 2329/41 – mapa 2) rodzaje użytków: - B o pow. 0,0494 ha - Bp o pow. 0,0840 ha	OP1P/000 30732/5	21 m² użytek: Bp	Grunt usytuowany pod garażem blaszanym	do 3 lat	35,70 zł miesięcznie	do dnia 25 każdego miesiąca	

13.	Prudnik	Prudnik	1462 o pow. 0,1334 ha (poprzedni nr 2329/41 – mapa 2) rodzaje użytków: - B o pow. 0,0494 ha - Bp o pow. 0,0840 ha	OP1P/000 30732/5	84,80 m² użytek: Bp	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	42,40 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2025 r. do dnia 30 września 2025 r.	
14.	Prudnik	Prudnik	5111 o pow. 0,0096 ha (poprzedni nr 497/179 – mapa 9) - użytek: B 5112 o pow. 0,0624 ha (poprzedni nr 498/179 – mapa 9) - użytek: B 5091 o pow. 0,0400 ha (poprzedni nr 172 – mapa 9) - użytek: B	OP1P/000 30721/5	95 m² użytek: B 83 m² użytek: B 14 m² użytek: B	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	96,00 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2025 r. do dnia 30 września 2025 r.	

15.	Szybowice	Szybowice	446/4 o pow. 0,1740 ha -użytek: Ps III	OP1P/000 43077/9	0,1740 ha użytek: Ps III	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne	do 3 lat	174,00 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2025 r. do dnia 30 września 2025 r.	
16.	Szybowice	Szybowice	692/3 o pow. 0,0038 ha - użytk: Ps III 692/4 o pow. 0,2372 ha - użytk: Ps III	OP1P/000 43077/9	0,0038 ha użytek: Ps III 0,2372 ha użytek: Ps III	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne	do 3 lat	241,00 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2025 r. do dnia 30 września 2025 r.	
17.	Szybowice	Szybowice	590/2 o pow. 0,8000 ha rodzaje użytków: - Ps III o pow. 0,3500 ha - R IIIb o pow. 0,1000 ha - R IIIa o pow. 0,3500 ha	OP1P/000 43077/9	0,8000 ha rodzaje użytków: - Ps III o pow. 0,3500 ha - R IIIb o pow. 0,1000 ha - R IIIa o pow. 0,3500 ha	Nieruchomość niezabudowana przeznaczona na cele rolne	do 3 lat	890,00 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2025 r. do dnia 30 września 2025 r.	

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 28 maja 2025 r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) www.bip.prudnik.pl . Jednocześnie informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

Po tym okresie ustalenie przyszłych dzierżawców nieruchomości dokonane zostanie na podstawie złożonych podań w drodze bezprzetargowej lub w drodze przetargu.

Opłaty z tytułu dzierżawy zawartej w drodze bezprzetargowej będą podlegały aktualizacji w przypadku zmian stawek czynszu dzierżawnego, dokonanych przez właściwy organ Gminy. Ponadto opłaty te będą waloryzowane corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Stawka czynszu dzierżawnego ustalona w drodze przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

BURMISTRZ
Grzegorz Zawiślak