

MG-VI.6845.68.2024

i inne

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że wyznaczono do dzierżawy następujące nieruchomości:

<i>Położenie nieruchomości</i>	<i>Oznaczenie geodezyjne gruntu przeznaczonego do dzierżawy</i>		<i>Księga wieczysta</i>	<i>Powierzchnia dzierżawy</i>	<i>Opis i przeznaczenie nieruchomości</i>	<i>Termin dzierżawy</i>	<i>Stawka czynszu netto</i>	<i>Terminy wnoszenia opłat</i>	<i>Uwagi</i>
	<i>mapa nr, obręb</i>	<i>działka nr, symbol klasoużytku</i>							
Mieszkowice	Mapa – 5, obręb Mieszkowice	225/2 , użytki: - R IIIa o pow. 0,1600 ha - Ps III o pow. 0,0600 ha	OP1P/00 028437/0	0,2200 ha	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona na cele rolne	3 lata	252,00 zł rocznie	Do dnia 31 marca każdego roku, za 2024 r. do dnia 30 września 2024 r.	Umowa dzierżawy zawarta do dnia 31 maja 2024 r.
Szybowice	Mapa – 8, obręb Szybowice	672/4 , użytek - Ps III	OP1P/00 043077/9	0,1871 ha	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona na cele rolne	3 lata	187,10 zł rocznie	Do dnia 31 marca każdego roku, za 2024 r. do dnia 30 września 2024 r.	Umowa dzierżawy zawarta do 30 czerwca 2024 r.
Prudnik ul. Piastowska	Mapa – 9, obręb Prudnik	2082/2078 - część, użytek - Bi	OP1P/00 060702/5	115 m ²	Grunt niezabudowany, przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	3 lata	57,50 zł rocznie	Do dnia 31 marca każdego roku, za 2024 r. do dnia 30 września 2024 r.	

Prudnik ul. Dąbrowskiego	Mapa – 4, obręb Prudnik	801/3 - część, użytek - R IIIb	OP1P/00 037284/8	127 m ²	Grunt niezabudowany, przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	3 lata	63,50 zł rocznie	Do dnia 31 marca każdego roku, za 2024 r. do dnia 30 września 2024 r.	
-----------------------------	----------------------------	--	---------------------	--------------------	--	--------	----------------------------	---	--

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 29 maja 2024 r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) www.bip.prudnik.pl. Jednocześnie informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

Po tym okresie nastąpi ustalenie przyszłych dzierżawców na podstawie złożonych podań.

Oplaty z tytułu dzierżawy zawartej w drodze bezprzetargowej będą podlegały aktualizacji w przypadku zmian stawek czynszu dzierżawnego, dokonanych przez właściwy organ Gminy. Ponadto opłaty te będą waloryzowane corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

W sytuacji, gdy o wyznaczony do dzierżawy grunt ubiegać się będzie więcej niż jeden wnioskodawca, wyłonienie przyszłego dzierżawcy może nastąpić w drodze przetargu. Stawka czynszu dzierżawnego ustalona w drodze przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

AZ

BURMISTRZ
Grzegorz Zawisłak