

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, że wyznaczono do dzierżawy następujące nieruchomości:

L.p	Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne gruntu przeznaczanego do dzierżawy		Księga wieczysta	Powierzchnia dzierżawy, rodzaje użytków	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Termin dzierżawy	Stawka czynszu netto	Terminy wnoszenia opłat	Uwagi
		obręb	działka nr, powierzchnia symbol klasoużytku							
1.	Prudnik	Prudnik	963 o pow. 0,0535 ha (poprzedni nr działki 2898/106 – mapa 1) rodzaje użytków: - Bp o pow. 0,0366 ha - B o pow. 0,0169 ha	OP1P/00 030523/7	22,05 m² użytek: B	Grunt niezabudowany przeznaczony na cele rekreacyjne	do 3 lat	11,03 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2025 r. do dnia 31 grudnia 2025 r.	
2.	Prudnik	Prudnik	1473 o pow. 0,0253 ha użytek: B	OP1P/00 030732/5	10,35 m² użytek: B	Grunt niezabudowany przeznaczony na miejsce postojowe	do 3 lat	17,60 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze, za 2025 r. do dnia 31 grudnia 2025 r.	Aktualnie grunt objęty jest umową dzierżawy zawartą do dnia 06 listopada 2025 r.

3.	Prudnik	Prudnik	6608 o pow. 0,0228 ha użytek: B	OP1P/00 030739/4	14,93 m² użytek: B	Grunt usytuowany pod garażem blaszanym	do 3 lat	25,38 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze, za 2025 r. do dnia 31 grudnia 2025 r.	Aktualnie grunt objęty jest umową dzierżawy zawartą do dnia 30 listopada 2025 r.
4.	Prudnik	Prudnik	5989 o pow. 0,0396 ha (poprzedni nr działki 1689/377 – mapa 10) użytek: B	OP1P/00 044518/0	15 m² użytek: B	Grunt usytuowany pod garażem blaszanym	do 3 lat	25,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze, za 2025 r. do dnia 31 grudnia 2025 r.	
5.	Prudnik	Prudnik	6401 o pow. 0,0288 ha użytek: B	OP1P/00 030739/4	15 m² użytek: B	Grunt usytuowany pod garażem blaszanym	do 3 lat	25,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze, za 2025 r. do dnia 31 grudnia 2025 r.	

6.	Prudnik	Prudnik	4867 o pow. 0,0019 ha (poprzedni nr działki 849/99 - mapa 9) użytek: B	OP1P/00 035514/6	11,20 m² użytek: B	Grunt usytuowany pod garażem blaszanym	do 3 lat	19,04 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze, za 2025 r. do dnia 31 grudnia 2025 r.	
7.	Prudnik	Prudnik	5577 o pow. 0,0221 ha (poprzedni nr działki 1394/185 - mapa 10) użytek: B	OP1P/00 028186/5	15 m² użytek: B	Grunt usytuowany pod garażem blaszanym	do 3 lat	25,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze, za 2025 r. do dnia 31 grudnia 2025 r.	
8.	Prudnik	Prudnik	3328 o pow. 0,0873 ha użytek: B	OP1P/00 030732/5	18 m² użytek: B	Grunt usytuowany pod garażem blaszanym	do 3 lat	30,60 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze, za 2025 r. do dnia 31 grudnia 2025 r.	Aktualnie grunt objęty jest umową dzierżawy zawartą do dnia 31 grudnia 2025 r.

9.	Prudnik	Prudnik	1500 o pow. 0,7815 ha rodzaje użytków: - S-RIIIa o pow. 0,7392 ha - Bi o pow. 0,0423 ha 1455 o pow. 0,1144 ha użytek: Bi	OP1P/00 030732/5	4 m² użytek: Bi 20 m² użytek: Bi	Grunt usytuowany pod garażem blaszanym o pow. 15 m ² oraz miejsce postojowe o pow. 9 m ²	do 3 lat	40,80 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze, za 2025 r. do dnia 31 grudnia 2025 r.	Aktualnie grunt objęty jest umową dzierżawy zawartą do dnia 30 listopada 2025 r.
10.	Prudnik	Prudnik	1500 o pow. 0,7815 ha rodzaje użytków: - S-RIIIa o pow. 0,7392 ha - Bi o pow. 0,0423 ha	OP1P/00 030732/5	151,10 m² użytek: S-RIIIa	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	75,55 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2025 r. do dnia 31 grudnia 2025 r.	Aktualnie grunt objęty jest umową dzierżawy zawartą do dnia 31 grudnia 2025 r.
11.	Prudnik	Prudnik	417 o pow. 0,0769 ha użytek: Bz	OP1P/00 030732/5	32 m² użytek: Bz	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	16,00 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2025 r. do dnia 31 grudnia 2025 r.	
12.	Prudnik	Prudnik	1475 o pow. 0,1497 ha rodzaje użytków: - R IIIa o pow. 0,0905 ha - B o pow. 0,0592 ha	OP1P/00 030732/5	118,60 m² rodzaje użytków: -R IIIa o pow. 106,60 m² - B o pow. 12 m²	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	59,30 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2025 r. do dnia 31 grudnia 2025 r.	

13.	Prudnik	Prudnik	1475 o pow. 0,1497 ha rodzaje użytków: - R IIIa o pow. 0,0905 ha -B o pow. 0,0592 ha	OP1P/00 030732/5	120,90 m² rodzaje użytków: -R IIIa o pow. 110,90 m ² - B o pow. 10 m ²	Grunt niezabudowany przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	do 3 lat	60,45 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2025 r. do dnia 31 grudnia 2025 r.	Aktualnie grunt objęty jest umową dzierżawy zawartą do dnia 06 listopada 2025 r.
14.	Prudnik	Prudnik	1475 o pow. 0,1497 ha rodzaje użytków: - R IIIa o pow. 0,0905 ha -B o pow. 0,0592 ha	OP1P/00 030732/5	18 m² użytek: R IIIa	Grunt zabudowany garażem murowanym (Budynek garażowy wolny od roszczeń do nakładów poniesionych na jego wybudowanie)	do 3 lat	99,00 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze, za 2025 r. do dnia 31 grudnia 2025 r.	Aktualnie grunt objęty jest umową dzierżawy zawartą do dnia 06 listopada 2025 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 29 października 2025 r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) www.bip.prudnik.pl. Jednocześnie informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

Po tym okresie ustalenie przyszłych dzierżawców nieruchomości dokonane zostanie na podstawie złożonych podań w drodze bezprzetargowej lub w drodze przetargu.

Opłaty z tytułu dzierżawy zawartej w drodze bezprzetargowej będą podlegały aktualizacji w przypadku zmian stawek czynszu dzierżawnego, dokonanych przez właściwy organ Gminy. Ponadto opłaty te będą waloryzowane corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Stawka czynszu dzierżawnego ustalona w drodze przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

AZ

BURMISTRZ
Grzegorz Zawisłak