

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) podaje do publicznej wiadomości, że zgodnie z Uchwałą nr XLIII/709/2021 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie zbycia lokalu użytkowego oraz Zarządzeniem Burmistrza Prudnika nr 271/2021 z dnia 9 sierpnia 2021r. w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego wraz ze sprzedażą udziału w gruncie - jest przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymieniony lokal użytkowy:

Położenie Nieruchomości	Księga Wieczysta	Oznaczenie geodezyjne		Opis lokalu	Udział w gruncie i w częściach wspólnych budynku	Sposób zbycia	Cena lokalu
		MAPA Nr Obręb	DZIAŁKA Nr Pow. w ha				
Prudnik ul. Staszica 1	OP1P/0002 9753/8	Mapa-5 obręb Prudnik	1425/22 o pow. 0,0262 ha	Lokal użytkowy nr 1 położony na parterze budynku przy ul. Staszica 1 w Prudniku, złożony z 4 gabinetów, pomieszczenia rejestracji, pomieszczenia sterylizacji, 4 sanitariatów, pomieszczenia socjalnego, 3 pomieszczeń gospodarczych oraz korytarza o powierzchni użytkowej 153,75m². Ogrzewanie: elektryczne. Wykończenie ścian – tynki gładkie cem. – wap. malowane farbą emulsyjną, płytki ceramiczne, wykończenie podłóg – wykładzina PCV, terakota, ciepła woda – z termy elektrycznej, wentylacja grawitacyjna. Lokal w średnim stanie technicznym, tynki wewnętrzne w stanie średnim, stolarka okienna z PCV w stanie dobrym, drzwi zewnętrzne i wewnętrzne w stanie średnim, podłogi w stanie średnim, instalacje działają sprawnie. Standard wykończenia jest średni.	40/100	Sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem 40/100 w nieruchomości wspólnej, w tym w gruncie	376.000,00zł

Sprzedaż lokalu użytkowego i udziału w gruncie związanym z budynkiem nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Cena nieruchomości podana w wykazie będzie stanowiła cenę wywoławczą w przetargu.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 powołanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie tej nieruchomości do dnia 12 lipca 2023 r. W przypadku, gdy wnioski nie zostaną złożone lub zostaną rozpatrzone negatywnie, w/w nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicę ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 31 maja 2023 r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (BIP) www.bip.prudnik.pl.

Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

AZ

BURMISTRZ
Grzegorz Zawiślak

