

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że wyznaczono do dzierżawy następujące nieruchomości:

L.p	Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne gruntu przeznaczonego do dzierżawy		Księga wieczysta	Powierzchnia dzierżawy	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Termin dzierżawy	Stawka czynszu netto	Terminy wnoszenia opłat	Uwagi
		mapa nr, obręb	działka nr, symbol klasoużytku							
1.	Prudnik ul. Prężyńska	Mapa – 1, obrub Prudnik	<b>2901/106</b> – część - B	OP1P/00 030732/5	18 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod usytuowanie garażu blaszanego	3 lata	<b>30,60 zł</b> miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	
2.	Prudnik ul. Prężyńska	Mapa – 1, obrub Prudnik	<b>2901/106</b> – część <b>2899/106</b> - część - B	OP1P/00 030732/5	18 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod usytuowanie komórki blaszanej	3 lata	<b>27,00 zł</b> miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	
3.	Prudnik ul. Prężyńska	Mapa – 1, obrub Prudnik	<b>2901/106</b> – część <b>2899/106</b> - część - B	OP1P/00 030732/5	18 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod usytuowanie komórki blaszanej	3 lata	<b>27,00 zł</b> miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	

4.	Prudnik ul. Prężyńska	Mapa – 1, obręb Prudnik	<b>2899/106</b> - część - B	OP1P/00 030732/5	35 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod usytuowanie garażu blaszanego	3 lata	<b>59,50 zł</b> miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	
5.	Prudnik ul. Prężyńska	Mapa – 1, obręb Prudnik	<b>2899/106</b> - część - B	OP1P/00 030732/5	15 m <sup>2</sup>	Grunt zabudowany garażem blaszanym	3 lata	<b>25,50 zł</b> miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	Umowa dzierżawy zawarta do 31 marca 2024 r.
6.	Prudnik ul. Nyska	Mapa – 2, obręb Prudnik	<b>945/372</b> - część - R IVa	OP1P/00 030741/1	1 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod tablicę reklamową o pow. 1,05 m <sup>2</sup>	3 lata	<b>34,65 zł</b> miesięcznie	do dnia 25 każdego miesiąca	
7.	Prudnik ul. Nyska	Mapa – 2, obręb Prudnik	<b>2531/364</b> - część - R IIIa	OP1P/00 030732/5	60 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	3 lata	<b>30,00 zł</b> rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za rok 2024 do 30 kwietnia 2024 r.	
8.	Prudnik ul. Batorego	Mapa – 11, obręb Prudnik	<b>1452/106</b> - część - B	OP1P/00 030739/4	79,50 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rekreacyjne	3 lata	<b>39,75 zł</b> rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za rok 2024 do 31 sierpnia 2024 r.	Umowa dzierżawy zawarta do 30 czerwca 2024 r.
9.	Prudnik ul. Traugutta	Mapa – 11, obręb Prudnik	<b>1100/166</b> - część - B	OP1P/00 030766/2	77 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	3 lata	<b>38,50 zł</b> rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za rok 2024 do 31 sierpnia 2024 r.	Umowa dzierżawy zawarta do 31 marca 2024 r.

10.	Prudnik ul. Grunwaldzka	Mapa – 2, obręb Prudnik	<b>2325/41</b> - część -B	OP1P/00 030732/5	24 m <sup>2</sup>	Grunt zabudowany garażem blaszanym	3 lata	<b>40,80 zł</b> miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	Umowa dzierżawy zawarta do 31 sierpnia 2024 r.
11.	Prudnik ul. Grunwaldzka	Mapa – 2, obręb Prudnik	<b>2325/41</b> - część -B	OP1P/00 030732/5	87,60 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony na prowadzenie ogródka przydomowego	3 lata	<b>43,80 zł</b> rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za rok 2024 do 31 sierpnia 2024 r.	Umowa dzierżawy zawarta do 31 sierpnia 2024 r
12.	Prudnik ul. Piastowska	Mapa – 9, obręb Prudnik	<b>1088/153</b> - część - B	OP1P/00 030721/5	724 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rekreacyjne	3 lata	<b>362,00 zł</b> rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za rok 2024 do 30 kwietnia 2024 r.	
13.	Niemysłowice	Mapa – 1, obręb Niemysłowice	<b>117/1</b> - Ps III	OP1P/00 030620/7	0,1600 ha	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolne	3 lata	<b>160,00 zł</b> rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za rok 2024 do 30 kwietnia 2024 r.	

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 6 marca 2024 r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) [www.bip.prudnik.pl](http://www.bip.prudnik.pl). Jednocześnie informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

Po tym okresie nastąpi ustalenie przyszłych dzierżawców na podstawie złożonych podań.

Oplaty z tytułu dzierżawy zawartej w drodze bezprzetargowej będą podlegały aktualizacji w przypadku zmian stawek czynszu dzierżawnego, dokonanych przez właściwy organ Gminy. Ponadto opłaty te będą waloryzowane corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

W sytuacji, gdy o wyznaczony do dzierżawy grunt ubiegać się będzie więcej niż jeden wnioskodawca, wyłonienie przyszłego dzierżawcy może nastąpić w drodze przetargu. Stawka czynszu dzierżawnego ustalona w drodze przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

AZ

**BURMISTRZ**  
**Grzegorz Zawiślak**