

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że wyznaczono do dzierżawy następujące nieruchomości:

Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne			Nr księgi wieczystej	Powierzchnia dzierżawy	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Termin dzierżawy	Stawka czynszu netto	Terminy wnoszenia opłat	Uwagi
	mapa	obręb	nr działki							
Prudnik	11	Prudnik	1062/8-część	OP1P/00030739/4	15,00 m ²	Grunt zabudowany garażem blaszanym	3 lata	25,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze, za 2023r. do dnia 30.11.2023r.	
Mieszkowice	5	Mieszkowice	219/4	OP1P/00043179/4	0,3700 ha	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolne	3 lata	370,00 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2023r. do 30.11.2023r.	Umowa dzierżawy zawarta do 30.09.2023r.
Jasiona	3	Jasiona	28	OP1P/00028692/5	1,1100 ha	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolne	do 31.08.2024r.	1332,00 zł rocznie	za 2023r. do 30.11.2023r., za 2024r. do 31.03.2024r.	
Jasiona	3	Jasiona	29	OP1P/00028692/5	1,3400 ha	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolne	do 31.08.2024r.	1608,00 zł rocznie	za 2023r. do 30.11.2023r., za 2024r. do 31.03.2024r.	

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 06 września 2023r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) www.bip.prudnik.pl . Jednocześnie informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

Po tym okresie nastąpi ustalenie przyszłych dzierżawców na podstawie złożonych podań.

Oplaty z tytułu dzierżawy zawartej w drodze bezprzetargowej będą podlegały aktualizacji w przypadku zmian stawek czynszu dzierżawnego, dokonanych przez właściwy organ Gminy. Ponadto opłaty te będą waloryzowane corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

W sytuacji, gdy o wyznaczony do dzierżawy grunt ubiegać się będzie więcej niż jeden wnioskodawca, wyłonienie przyszłego dzierżawcy może nastąpić w drodze przetargu. Stawka czynszu dzierżawnego ustalona w drodze przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

GJ.

BURMISTRZ
Grzegorz Zawiślak