

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że wyznaczono do dzierżawy następujące nieruchomości:

Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne			Nr księgi wieczystej	Powierzchnia dzierżawy	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Termin dzierżawy	Stawka czynszu netto	Terminy wnoszenia opłat	Uwagi
	mapa	obręb	nr działki							
Prudnik ul. Kościuszki	10	Prudnik	1356/392- część	OP1P/00036 334/7	2,17 m ²	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod tablicę informacyjną o powierzchni 4,04 m ²	3 lata	133,32 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze, za 2023r. do dnia 29.12.2023r.	
Prudnik	9	Prudnik	2086/148- część	OP1P/00030 721/5	5,00 m ²	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod lokalizację balkonu (przestrzeń nad gruntem na wysokości III piętra budynku mieszkalnego przylegającego do działki gminnej)	3 lata	6,00 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za cały rok, za 2023r. do 29.12.2023r.	
Prudnik	9	Prudnik	2018/143	OP1P/00037 673/2	20,00 m ²	Grunt niezabudowany, przeznaczony na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej	3 lata	22,00 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze, za 2023r. do dnia 29.12.2023r.	

Prudnik ul. Nyska	12	Prudnik	1986/140- część	OP1P/00058 441/0	15,00 m ²	Grunt zabudowany garażem blaszanym, stanowiący własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Prudnik	3 lata	25,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze, za 2023r. do dnia 29.12.2023r	Umowa dzierżawy zawarta do 16.11.2023r.
Prudnik	9	Prudnik	288/106 - część	OP1P/00030 721/5	15,50 m ²	Grunt zabudowany garażem blaszanym	3 lata	26,35 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze, za 2023r. do dnia 29.12.2023r	
Prudnik	2	Prudnik	2608/50 - część	OP1P/00037 035/8	20,00 m ²	Grunt zabudowany garażem blaszanym	3 lata	34,00 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	Umowa dzierżawy zawarta do 31.12.2023r.
Prudnik	2	Prudnik	2474/41 - część	OP1P/00030 732/5	12,00 m ²	Grunt niezabudowany, przeznaczony na miejsce postojowe	3 lata	20,40 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	Umowa dzierżawy zawarta do 31.12.2023r.
Szybowice	8	Szybowice	672/3	OP1P/00043 077/9	0,1150 ha	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolne	3 lata	115,00 zł rocznie	Do 31 marca każdego roku, za 2023r. do dnia 29.12.2023r.	Umowa dzierżawy zawarta do 16.11.2023r.

Szybowice	9	Szybowice	404/5 -część	OP1P/00043 077/9	0,2047 ha	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolne	3 lata	204,70 zł rocznie	Do 31 marca każdego roku, za 2023r. do dnia 29.12.2023r.	
Niemysłowice	1	Niemysłowice	108/1	OP1P/00030 621/4	0,1600 ha	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolne	3 lata	160,00 zł rocznie	Do 31 marca każdego roku, za 2023r. do dnia 29.12.2023r.	

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 08 listopada 2023r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) www.bip.prudnik.pl . Jednocześnie informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

Po tym okresie nastąpi ustalenie przyszłych dzierżawców na podstawie złożonych podań.

Opłaty z tytułu dzierżawy zawartej w drodze bezprzetargowej będą podlegały aktualizacji w przypadku zmian stawek czynszu dzierżawnego, dokonanych przez właściwy organ Gminy. Ponadto opłaty te mogą być waloryzowane corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

W sytuacji, gdy o wyznaczony do dzierżawy grunt ubiegać się będzie więcej niż jeden wnioskodawca, wyłonienie przyszłego dzierżawcy może nastąpić w drodze przetargu. Stawka czynszu dzierżawnego ustalona w drodze przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
GJ.

BURMISTRZ
Grzegorz Zawisłak