

MG-VI.6845.124.2023

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, że wyznaczono do dzierżawy następujące nieruchomości:

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne			Nr księgi wieczystej	Powierzchnia dzierżawy	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Termin dzierżawy	Stawka czynszu netto	Terminy wnoszenia opłat	Uwagi
		mapa	obręb	nr działki							
1.	Prudnik	9	Prudnik	2082/2078 - część	OP1P/000 60702/5	76,80 m ²	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rekreacyjne	3 lata	38,40 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2023 r. do dnia 31 października 2023 r.	
2.	Prudnik	4	Prudnik	801/3 - część	OP1P/000 37284/8	210 m ²	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod ogródek przydomowy	3 lata	105,00 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2023 r. do dnia 31 października 2023 r.	
3.	Prudnik	10	Prudnik	2632/8 - część	OP1P/000 30722/2	15 m ²	Grunt zabudowany garażem blaszanym	3 lata	25,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze, za 2023 r. do dnia 31 października 2023 r.	Umowa dzierżawy zawarta do dnia 31 sierpnia 2023 r.

4.	Prudnik	9	Prudnik	2082/2078 - część	OP1P/000 60702/5	304 m ²	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod ogródek przydomowy	3 lata	152,00 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2023 r. do dnia 31 grudnia 2023 r.	Umowa dzierżawy zawarta do dnia 16 listopada 2023 r.
5.	Prudnik	10	Prudnik	2632/8 - część	OP1P/000 30722/2	15 m ²	Grunt zabudowany garażem blaszanym	3 lata	25,50 zł miesięcznie	do dnia 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do dnia 30 września każdego roku za II półrocze, za 2023 r. do dnia 31 października 2023 r.	Umowa dzierżawy zawarta do dnia 31 sierpnia 2023 r.
6.	Prudnik ul. Polna	1	Prudnik	1583/140 - część	OP1P/000 30743/5	270 m ²	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolne	3 lata	32,40 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2023 r. do dnia 31 października 2023 r.	
7.	Prudnik	9	Prudnik	719/92 - część	OP1P/000 30531/6	70,55 m ²	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod ogródek przydomowy	3 lata	35,28 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2023 r. do dnia 31 października 2023 r.	
8.	Mieszkowice	5	Mieszkowice	311/2 - część	OP1P/000 28437/0	0,3800 ha	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolne	3 lata	456,00 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku, za 2023 r. do dnia 31 października 2023 r.	Umowa dzierżawy do dnia 30 września 2023 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 9 sierpnia 2023 r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) www.bip.prudnik.pl . Jednocześnie informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

Po tym okresie nastąpi ustalenie przyszłych dzierżawców na podstawie złożonych podań.

Oplaty z tytułu dzierżawy zawartej w drodze bezprzetargowej będą podlegały aktualizacji w przypadku zmian stawek czynszu dzierżawnego, dokonanych przez właściwy organ Gminy. Ponadto opłaty te mogą być waloryzowane corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

W sytuacji, gdy o wyznaczony do dzierżawy grunt ubiegać się będzie więcej niż jeden wnioskodawca, wyłonienie przyszłego dzierżawcy może nastąpić w drodze przetargu. Stawka czynszu dzierżawnego ustalona w drodze przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

z up. Burmistrza
Jarosław Szóstka
Zastępca Burmistrza