

**ZARZĄDZENIE Nr 250/2025
BURMISTRZA PRUDNIKA
z dnia 25.06.2025**

w sprawie ustalenia ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej na rzecz użytkownika wieczystego oraz udzielenia bonifikaty

Na podstawie art.198h ust. 2 i 198 k ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz § 2 pkt 1 uchwały Nr LXXXVI/1324/2023 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 30 listopada 2023 r. w sprawie szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych i § 1 pkt 3 oraz § 2 uchwały Nr XXXVI/1325/2023 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 30 listopada 2023 r. w sprawie udzielania bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych, **Burmistrz Prudnika zarządza**, co następuje :

§ 1

Cenę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Prudnik, oddanej w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym, nie wykorzystywanej do prowadzenia działalności gospodarczej, oznaczonej jako działka nr 4781 (poprzedni numer działki 977/60, mapa nr 9) – obręb Prudnik o pow. 0,0026 ha, zabudowanej garażem stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności, sprzedawanej na rzecz jej użytkowników wieczystych, ustala się na kwotę 742,60 zł, obliczoną:

- w przypadku zapłaty ceny jednorazowo jako dwudziestokrotność kwoty stanowiącej iloczyn dotychczasowej stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego – 1%, oraz wartości nieruchomości gruntowej określonej na dzień zawarcia umowy sprzedaży – 3.713,00 zł.

§ 2

Udziela się użytkownikom wieczystym bonifikaty w wysokości 90% od ceny nieruchomości określonej w § 1 niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Prudniku.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
Grzegorz Zawisław