

**ZARZĄDZENIE Nr 251/2025
BURMISTRZA PRUDNIKA
z dnia 25.06.2025**

w sprawie ustalenia ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej na rzecz użytkownika wieczystego

Na podstawie art.198h ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz § 2 pkt 1 uchwały Nr LXXXVI/1324/2023 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 30 listopada 2023 r. w sprawie szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych, **Burmistrz Prudnika zarządza**, co następuje:

§ 1

Cenę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Prudnik, nie wykorzystywanej do prowadzenia działalności gospodarczej, oznaczonej jako działka nr 2831 (poprzedni numer działki 1456/3, mapa nr 5) – obręb Prudnik o pow. 0,0025ha, zabudowanej garażem stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności, sprzedawanej na rzecz jej użytkownika wieczystego – osoby fizycznej, ustala się na kwotę 600,20 zł, obliczoną:

- w przypadku zapłaty ceny jednorazowo jako dwudziestokrotność kwoty stanowiącej iloczyn dotychczasowej stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego – 1%, oraz wartości nieruchomości gruntowej określonej na dzień zawarcia umowy sprzedaży – 3.001,00 zł.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Prudniku.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Grzegorz Zawiślak