

**Zarządzenie Nr 348/2025
Burmistrza Prudnika
z dnia 18 września 2025 r.**

w sprawie ustalenia ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej na rzecz użytkownika wieczystego

Na podstawie art. 198h ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz § 2 pkt 1 uchwały Nr LXXXVI/1324/2023 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 30 listopada 2023 r. w sprawie szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych Burmistrz Prudnika **z a r z ą d z a**, co następuje:

§ 1

Cenę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Prudnik, nie wykorzystywanej do prowadzenia działalności gospodarczej, oznaczonej jako działka 4877 (poprzedni numer działki 860/99) - obręb Prudnik o pow. 0,0019 ha, zabudowanej garażem stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności, sprzedawanej na rzecz jej użytkownika wieczystego – osoby fizycznej, ustala się na kwotę 456,20 zł, obliczoną:

- w przypadku zapłaty ceny jednorazowo jako dwudziestokrotność kwoty stanowiącej iloczyn dotychczasowej stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego
- 1% oraz wartości nieruchomości gruntowej określonej na dzień zawarcia umowy sprzedaży
- 2281,00 zł.

§2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Gospodarki Przestrzennej.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Grzegorz Zawisła