

**ZARZĄDZENIE NR 221/2026
BURMISTRZA PRUDNIKA**

z dnia 20 lipca 2026 r.

**w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych oraz użytkowych wraz ze sprzedażą udziałów w gruncie oraz
w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz uchwały Nr XXX/419/2026 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 23 kwietnia 2026 r. w sprawie sprzedaży lokali oraz określenia wysokości bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych w budynku przy ulicy Sobieskiego 16 w Prudniku **Burmistrz Prudnika zarządza**, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemców niżej wymienionych lokali mieszkalnych położonych w budynku mieszkalno-użytkowym przy ulicy Sobieskiego 16 w Prudniku wraz z udziałami w działce gruntu nr 5653/1 o powierzchni 0,0242 ha, obręb Prudnik, KW OP1P/00065491/7 oraz w częściach wspólnych zabudowań tj.:

- 1) lokalu mieszkalnego nr 1 wraz z udziałem wynoszącym 12/100 części;
- 2) lokalu mieszkalnego nr 2 wraz z udziałem wynoszącym 19/100 części;
- 3) lokalu mieszkalnego nr 3 wraz z udziałem wynoszącym 22/100 części;
- 4) lokalu mieszkalnego nr 4 wraz z udziałem wynoszącym 16/100 części;
- 5) lokalu mieszkalnego nr 5 wraz z udziałem wynoszącym 20/1000 części;

w przypadku równoczesnej sprzedaży wszystkich lokali w w/w budynku.

2. Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemców niżej wymienionych lokali użytkowych położonych w budynku mieszkalno-użytkowym przy ulicy Sobieskiego 16 w Prudniku wraz z udziałami w działce gruntu nr 5653/1 o powierzchni 0,0242 ha, obręb Prudnik, KW OP1P/00065491/7 oraz w częściach wspólnych zabudowań tj.:

- 1) lokalu użytkowy nr 1U wraz z udziałem wynoszącym 3/100 części;
- 2) lokalu użytkowy nr 2U wraz z udziałem wynoszącym 8/100 części;

w przypadku równoczesnej sprzedaży wszystkich lokali w w/w budynku.

§ 2. Udziela się bonifikatę w wysokości 95% ceny lokali mieszkalnych wymienionych w § 1 ust. 1.

§ 3. Cenę lokali mieszkalnych wymienionych w § 1 stanowi ich wartość ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Prudniku.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Grzegorz Zawiślak, MB