

**ZARZĄDZENIE Nr 25/2026
BURMISTRZA PRUDNIKA
z dnia 16 stycznia 2026r.**

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Prudnik

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz.1153), art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.2024 poz. 1145, 1222, 1717, 1881 z 2025 poz. 1077 i 1080) oraz uchwały Nr XXVI/353/2025 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 18 grudnia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Prudnik **Burmistrz Prudnika zarządza**, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz Banku Gospodarstwa Krajowego z siedzibą w Warszawie ograniczonego prawa rzeczowego w postaci hipoteki umownej do kwoty 3.725.000,00 zł (słownie złotych: trzy miliony siedemset dwadzieścia pięć tysięcy 00/100) na nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym, stanowiącej własność Gminy Prudnik oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 5410, obręb Prudnik, o pow. 0,2075 ha, położonej w Prudniku przy Placu Zamkowym 2 dla której Sąd Rejonowy w Prudniku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1P/00065176/3.

§2

Ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego w postaci hipoteki umownej, o której mowa w §1 zarządzenia, następuje w celu zabezpieczenia spłaty kredytu udzielonego SIM Opolskie Południe spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Prudniku przez Bank Gospodarstwa Krajowego z siedzibą w Warszawie na realizację zadania pn. „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Samuela Frankla w Prudniku”.

§3

Wszelkie koszty związane z ustanowieniem niniejszej hipoteki ponosi SIM Opolskie Południe spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Prudniku.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Grzegorz Zawisław